

## PREDRAČUN

<b>Naročnik</b>	<b>Slovenski državni holding, d.d. Mala ulica 5 1000 Ljubljana</b>
<b>Oznaka javnega naročila</b>	
<b>Naziv javnega naročila</b>	<b>Izdelava delnega občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje OPPN 210: ROŽNA DOLINA</b>

PONUĐNIK	
<b>Naziv in sedež</b>	<b>Ljubljanski urbanistični zavod d.d.</b>
<b>ID št. za DDV</b>	87778955
<b>Matična številka</b>	5077923000

Naročnik lahko prekine pogodbo, če izvajalec ne more dokončati pogodbenih obveznosti zaradi »drugih« dejstev, ki bi nastali med izvedbo Delnega OPPN in naročnik ter izvajalec nimata vpliva. Naročnik Izvajalcu plača opravljeno delo, do dneva, ko bi nastala »nova« dejstva. Naredi se obračun izvedenih del, po spodaj navedenih postavkah. Če bi v času izvedbe OPPN prišlo do povečanja obsega dela ali dodatnega naročila, za katerega prej naročnik ni vedel, se lahko z izvajalcem sklene aneks k pogodbi v višini največ 30% pogodbenih del.

Ne glede na spodnjo tabelo tega predračuna se naročnik ne zavezuje, da bo dejansko naročil in plačal izvedbo del. Obseg vseh potrebnih del bo ugotovljen šele po podpisu pogodbe, zato stranki te pogodbe soglašata, da je lahko končna skupna cena v EUR brez DDV glede na naknadno ugotovljeno dejansko stanje oziroma obseg potrebnih del priprave OPPN drugačna, kot je navedena v spodnji tabeli tega predračuna (posamezna točka ali storitev se lahko ne izvede, ali ne izvede v celoti, enako velja za postavke znotraj skupine Strokovne podlage, ki niso vezane na faze, ampak se plačajo po zaključeni posamezni postavki). Obseg storitev za pripravo OPPN je težko predvideti, saj gre za delni OPPN, ki lahko zahteva večjo mero usklajevanja in obseg opravljenih storitev (ponudnik mora kot strokovnjak na področju upoštevati tipično pričakovan obseg usklajevanj, ki velja za tovrstne posle). V tem primeru bo naročnik s ponudnikom za dodatne storitve do maksimalne višine 30% vrednosti pogodbe z izbranim izvajalcem sklenil aneks k pogodbi brez izvedbe novega postopka skladno z drugim odstavkom 95. člena ZJN-3. Po drugi strani pa je glede na to, da gre za delni OPPN, obseg storitev lahko tudi manjši od predvidenega. V tem primeru bo naročnik izbranemu ponudniku plačal le dejansko opravljene storitve. Ne glede na navedeno se tabela izpolni skladno s postavkami spodaj navedenega predračuna, kar se upošteva kot merilo pri postavitvi ponudbena cena.

Predračun				
	OPIS STORITVE	CENA V EUR BREZ DDV	22% DDV	CENA V EUR Z DDV
<b>I.</b>	<b>Začetne aktivnosti (opomba: delež postavke I v skupni ceni ne sme presegati 20% celotnega zneska ponudbe – v nasprotnem primeru bo naročnik zadržal razliko do trenutka plačila IV. faze)</b>			
1.	Priprava gradiva za pridobitev mnenja ZRSVN o obveznosti izvedbe presoj	3.200,00	704,00	3.904,00

	na okolje			
2.	Priprava gradiva za pridobitev podrobnejših usmeritev nosilcev urejanja prostora	960,00	211,20	1.171,20
<b>II. Osnutek OPPN (opomba: delež postavke II v skupni ceni ne sme presegati 40% celotnega zneska ponudbe – v nasprotnem primeru bo naročnik zadržal razliko do trenutka plačila IV. faze)</b>				
3.	Izdelava osnutka delnega OPPN (tudi 3d prikaz)	39.678,00	8.729,16	48.407,16
4.	Usklajevanje z izdelovalci strokovnih podlag	1.820,00	400,40	2.220,40
5.	Usklajevanje s pristojnimi nosilci urejanja prostora	1.520,00	334,40	1.854,40
<b>III. Dopolnjen osnutek OPPN</b>				
6.	Izdelava dopoljenega osnutka delnega OPPN	13.226,00	2.909,72	16.135,72
7.	Predstavitev na javni obravnavi	360,00	79,20	439,20
8.	Proučitev pripomb in predlogov javnosti na Dopolnjen osnutek delnega OPPN	1.600,00	352,00	1.952,00
9.	Priprava strokovnih stališč do pripomb javnosti iz javne razgrnitve	4.800,00	1.056,00	5.856,00
<b>IV. Predlog OPPN</b>				
10.	Izdelava predloga delnega OPPN na podlagi potrjenih stališč	13.226,00	2.909,72	16.135,72
11.	Predstavitev predloga delnega OPPN na odboru in seji občinskega sveta	360,00	79,20	439,20
12.	Izdelava končnih elaboratov delnega OPPN	4.800,00	1.056,00	5.856,00
<b>STROKOVNE PODLAGE (poleg obveznih spremljajočih gradiv k OPPN)</b>				
13.	Geodetski posnetek (posodobitev)	2.500,00	550,00	3.050,00
14.	Priprava projektne naloge za variantne rešitve za	4.370,00	961,40	5.331,40

	območje v lasti SDH			
15.	Priprava ene variantne rešitve	11.250,00	2.475,00	13.725,00
16.	Hidrologija OPPN na lokaciji SDH	8.745,00	1.923,90	10.668,90
17.	Geomehanske raziskave na lokaciji SDH (min. 1 vrtina)	6.953,10	1.529,68	8.482,78
18.	Hrup, Požar, Sevanje...	6.600,00	1.452,00	8.052,00
19.	Idejna zasnova prometne, komunalne in energetske oskrbe za celotno območje OPPN (plačilo v deležu)*	11.645,08	2.561,92	14.206,99
20.	Elaborat ekonomike (po Pravilniku o elaboratu ekonomike)	13.000,00	2.860,00	15.860,00
21.	Program opremljanja stavbnih zemljišč (plačilo v deležu)*	16.000,00	3.520,00	19.520,00
22.	Okoljsko poročilo in sodelovanje v postopku CPVO; Dodatek za presojo sprejemljivosti vplivov plana na varovana območja	9.707,50	2.135,65	11.843,15

\*Plačilo v deležu pomeni, da gre za plačilo dela skupnega izdelka, ki ga naročnik plača v % deleža v OPPN, ki zapade nanj. Ponudnik poda zgolj ceno za delež plačila, ki ga mora plačati naročnik.

#### PREDVIDENA DELA V CELOTI

**SKUPAJ v EUR brez DDV:**

**176.320,68**

*Ponudnik soglašava, da lahko naročnik, ob upoštevanju sedmega odstavka 89. člena ZJN-3, v primeru ugotovitve računskih napak, le-te odpravi tako, da ob upoštevanju cen na enoto brez DDV in količin, ki jih ponuja, izračuna vrednost ponudbe z upoštevanjem pravilne matematične operacije. Ponudnik tudi soglašava, da lahko naročnik napačno zapisano stopnjo DDV popravi v pravilno.*

Zastopnik/pooblaščen predstavnik gospodarskega subjekta:

V/na Ljubljani, dne 12.09.2023

Ime in priimek: dr.Jure Zavrtanik

Žig in podpis:

