



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si

Ljubljana, 16.7.2020

Št. dokumenta: VOK-351-2253/2020-004

Št. soglasja: S-941-20V



ARHITEKTI POČIVAŠEK PETRANOVIČ D.O.O.
OROŽNOVA ULICA 1

3000 CELJE



MNENJE - VODOVOD

Investitor: STANOVANJSKI SKLAD RS, JAVNI SKLAD, POLJANSKA CESTA 31, 1000 LJUBLJANA

Objekt, vrsta gradnje: VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI DOLGI MOST - NOVOGRADNJA

Katastrska občina: VIČ Parcelna št.: 2051/20, 2052/26, 2052/25, 2051/22, 2052/15, 2052/16,
2051/16, 2051/11, 2052/19, 2052/18, 2051/10, 2052/28, 2052/27

Naslov objekta: Za progo, Ljubljana

Projektna dokumentacija:

DGD št. 316/19, ARHITEKTI POČIVAŠEK PETRANOVIČ d.o.o., datum: maj 2020 - dopolnitev:
02.07.2020

Vodovodno omrežje: Obstoječe

Varstveni pas vodnih virov: VVO III - širše območje

Datum vloge: 2.6.2020

Mnenje izdajamo na osnovi vaše vloge, na osnovi 31. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/17, 72/17-popr.), na osnovi 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93) in 28. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14) kot sledi:

A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Vsaka lamela predvidene gradnje, se mora priključiti na obstoječe javno vodovodno omrežje, s samostojnim vodovodnim priključkom.
3. Pred pričetkom izvedbe predmetne gradnje, je potrebna ukinitvev dela javnega vodovoda NL DN 100 mm, od odcepa na cesti na parceli št. 2051/15, k.o. Vič, do končnega hidranta na parceli št. 2051/16, k.o. Vič.
4. Vrednost javnega vodovoda NL DN 100 mm, katerega se ukinja, še ni bila amortizirana, zato se bo v fazi PZI pripravila pogodba, s katero se bo poplačala preostala vrednost neamortiziranega dela obstoječega javnega vodovoda, pred njegovo ukinitvijo (nadomestilo je dne 10.06.2020 znašalo 4.434,16 EUR brez DDV, a se bo glede na datum pogodbe ponovno preračunalo).



5. Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice, ni dovoljeno.
6. Upoštevati je potrebno Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17).
7. Upoštevati je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 - popr., 12/18 - DPN in 42/18) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 12/18 - DPN in 42/18).
8. Upoštevati je potrebno Uredbo o vodovarstvenem območju, za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Ur. l. RS, št. 115/07, 9/08-popr., 65/12 in 93/13).
9. Upoštevati je potrebno Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14).
10. Zunanja ureditev mora biti izvedena tako, da se upošteva predpisane odmike od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih odnikov, nosi vse stroške sanacije vodovoda, v funkcionalni dolžini in materialu, ki jih določi JP VOKA SNAGA d.o.o., investitor gradnje.
11. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
12. Gradnja se lahko izvaja na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), na katerega upravitelj izda soglasje k priključitvi na javno vodovodno omrežje.

B. Pred priključitvijo gradnje na javno vodovodno omrežje, si morate pridobiti soglasje k priključitvi na javni vodovod.

Vlogi za pridobitev soglasja, dostavite projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI), ki mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18) in mora vsebovati zlasti:

- komunalni zbirnik,
- zaradi predmetne gradnje, je potrebna ukinitve dela javnega vodovoda NL DN 100 mm, od odcepa na cesti na parceli št. 2051/15, k.o. Vič, do končnega hidranta na parceli št. 2051/16, k.o. Vič,
- ker vrednost javnega vodovoda NL DN 100 mm, katerega se ukinja, še ni bila amortizirana, se bo pripravila pogodba, s katero se bo poplačal preostala vrednost neamortiziranega dela obstoječega javnega vodovoda, pred njegovo ukinitvijo,
- za sklenitev pogodbe dostavite: matično številko in identifikacijsko številko za DDV ter pooblaščenca za podpis pogodbe (pravne osebe), veljaven izpisek iz zemljiške knjige in veljaven načrt parcele,
- zunanjo ureditev,
- načrt strojnih inštalacij (osnovni prikaz razporeditve sistemov in naprav, oz. shema dviznih vodov),
- načrt priključitve objekta na vodovodno omrežje,
- načrte s področja požarne varnosti,
- pravnomočno gradbeno dovoljenje.

Mnenje velja dve leti od izdaje.

Pripravil:

Janko Longar

Vodja službe soglasij in katastra po pooblastilu:

Urška Hočevnar

