

0.1

NASLOVNA STRAN

0 - VODILNA MAPA

INVESTITOR:

Občina Vipava, Glavni trg 15, 5271 Vipava

(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

Kuhinja v OŠ Draga Bajca Vipava

(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PZI

(IDZ idejna zasnova, IDP Idejni projekt, PGD Projekt zas pridobitev gradbenega dovoljenja, PZI Projekt za izvedbo, PID Projekt izvedenih del)

ZA GRADNJO:

rekonstrukcija

(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT:

STUDIO 3 d.o.o. Atelje za arhitekturo Ajdovščina  
Goriška cesta 25, Ajdovščina

direktor: Viljem Fabčič

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta in žig)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Viljem Fabčič, u.d.i.a., ZAPS 0050 A

(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

753-18

1 2 3 4

Ajdovščina, april 2018

**0.2**

**KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE št. 753-18**

0.1	Naslovna stran (izpolni in vloži se prvi obrazec iz priloge 1)
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape
0.3	Kazalo vsebine projekta (izpolni in vloži se tretji obrazec iz priloge 1)
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih (izpolni in vloži se četrti obrazec iz priloge 1)
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta (izpolni in vloži se peti obrazec iz priloge 1)
0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (samo v PGD: izpolni in vloži se obrazec iz priloge 2)
0.8	Lokacijski podatki (samo v IDZ, IDP in PGD)
0.10	Izkazi (samo v PGD in PID)
0.11	Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev (samo v PGD)

<b>0.3</b>	<b>KAZALO VSEBINE PROJEKTA št. 753-18</b>
------------	---

0	Vodilna mapa	št. 753-18
1	Načrt arhitekture	št. 753-A-18
3	Načrt gradbenih konstrukcij	/
4	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	št. 9/2018
5	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	št. 010/18
6	Načrt telekomunikacijskih inštalacij	/
7	Tehnološki načrt	št. 7-T/177-2018-PZI
Elaborat	Geodetski načrt	/
Elaborat	Študija požarne varnosti	št. 027/18-PV
Elaborat	Elaborat zaščite pred hrupom	št. 753-H-18
Elaborat	Gradbena fizika – toplotna zaščita	št. 753-18

(neustrezno izpusti ali dodaj)

0.4	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH	
Zahtevnost objekta	ZAHTEVEN OBJEKT	
Klasifikacija celotnega objekta	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	
Klasifikacija posameznih delov objekta	Delež v skupni uporabni površini objekta	Šifra podrazreda
	100%	12630
Druge klasifikacije	POŽARNO ZAHTEVNE STAVBE	
Navedba prostorskega akta	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Vipava (Ur. list RS, št. 9/14, 87/14, 26/16 in 69/17)	
Lokacija	Vinarska cesta 4, 5271 Vipava	
Seznam zemljišč z nameravano gradnjo	parc. št. 19/4 k.o. 2401 Vipava	
Seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	obstoječi priključki na parc. št. 19/4 k.o. 2401 Vipava: elektrika, vodovod, kanalizacija odpadnih padavinskih in fekalnih voda	
Seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	obstoječi priključek na parc. št. 2576/5 k.o. 2401 Vipava	
Seznam zemljišč na katerega sega območje za določitev strank v postopku	/	
Navedba soglasij in soglasij za priključitev	Soglasja v območju varovalnih pasov	/
	Soglasja v varovanih območjih	/
	Soglasja za priključitev	/
Način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	Oskrba s pitno vodo	obstoječe
	Oskrba z elektriko	obstoječe
	Oskrba s plinom	obstoječe
	Odvajanje odpadnih voda	obstoječe
	Dostop do javne ceste	obstoječe
Ocenjena vrednost objekta	200.000,00€	
Velikost objekta	Zazidana površina	139,70 m <sup>2</sup>
	Bruto tlorisna površina	139,70 m <sup>2</sup>
	Neto tlorisna površina	128,30 m <sup>2</sup>
	Bruto prostornina	432,20 m <sup>3</sup>
	Neto prostornina	240,30 m <sup>3</sup>
	Število etaž	1
	Tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	14,40 x 12,90 m
	Tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	14,40 x 12,90 m
	Absolutna višinska kota	103,60 m nmv
	Relativne višinske kote etaž	+0.00 m
	Najvišja višina objekta	3,09 m
	Število stanovanjskih enot	/
	Število ležišč	/
	Število parkirnih mest	/
	Fasada	umetni kamen
Oblikovanje objekta	Orientacija slemena	sever - jug
	Naklon strehe	40,00%
	Kritina	opečnata

Odstotek zelenih površin	/
Faktor zazidanosti	/
Faktor izrabe zemljišča	/
Odmiki od sosednjih zemljišč	obstoječe
Druge značilnosti objekta	obstoječe

0.5	PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA	
"0" Vodilna mapa:	Odgovorni vodja projekta	Viljem Fabčič, u. d. i. a., ZAPS 0050 A
"1" Načrt arhitekture:	Projektant:	STUDIO 3 d.o.o. Atelje za arhitekturo Ajdovščina, Goriška cesta 25, 5270 Ajdovščina telefon: 05 364 12 60 <u>e-pošta: <a href="mailto:studio3@amis.net">studio3@amis.net</a></u>
	Odgovorni projektant:	Viljem Fabčič, u. d. i. a., ZAPS 0050 A
"3" Statična presoja:	Projektant:	UNIA d.o.o. IDRIJA Urbanizem, nadzor, inženiring, arhitektura Prelovčeva 5, 5280 Idrija telefon: 05 368 91 43; <u>e-pošta: <a href="mailto:boris.rajkovic@gmail.com">boris.rajkovic@gmail.com</a></u>
	Odgovorni projektant:	Boris Rajkovič, inž.gr., G-0316
"4" Načrt električnih inštalacij in električne opreme:	Projektant: Odgovorni projektant:	EPRO d.o.o. Ajdovščina, Prešernova ulica 2a, 5270 Ajdovščina telefon: 05 366 36 77; <u>e-pošta: <a href="mailto:epro.js@siol.net">epro.js@siol.net</a></u>  Jožef Štokelj, el. teh., E-9032
"5" Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme:	Projektant: Odgovorni projektant:	MAPA d.o.o. Inženiring, Tovarniška c. 2A, 5270 Ajdovščina telefon: 05 366 39 08;  Pavel Pavlič, u.d.i.s., S-0302
Elaborat: Načrt tehnološke opreme kuhinje	Projektant:	PROprima d.o.o., Cesta Andreja Bitrenca 68, 1000 Ljubljana telefon: 0599 26 401 <u>e-pošta: <a href="mailto:info@proprima.si">info@proprima.si</a></u>
	Odgovorni projektant:	Primož Černigoj, u. d. i. s., IZS T-0697