

## PRILOGA 1A

PODATKI O  
UDELEŽENCIH, GRADNJI  
IN DOKUMENTACIJI

## INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano - Maribor
naslov ali sedež družbe	Prvomajska uica 1, 2000 Maribor
davčna številka	SI 19651295
elektronski naslov	
telefonska številka	

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Energetska sanacija objekta Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano Maribor - (ES NLZOH-MB - Objekt B in A (del))
kratek opis gradnje	Energetska sanacija vključuje vgradnjo toplotne izolacije po ovoju stavbe, menjavo stavbnega pohištva, prenovo strojnih in električnih inštalacij.

## VRSTE GRADNJE

## DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

## PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta	13/2021
datum izdelave	maj 2021

## PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	ESPLANADA d.o.o.
sedež družbe	Slovenska Vas 8, 8232 Šentrupert
vodja projekta	Jože Cugelj, uni.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1516
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	Rupert Gole
podpis odgovorne osebe projektanta	

## UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

### POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Jože Cugelj, u.d.i.a., ZAPS PA-1516**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **0/1 Vodilni načrt - načrt arhitekture**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Borut TALIAN, u.d.i.e., IZS E-0560**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **3 Načrt s področja elektrotehnike**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Branko Medvešek, univ.dipl.inž.str., IZS S-1303**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **4 Načrt s področja strojništva**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **dr. Aleksandra Vinder, u.d.i.k.t., IZS TP0724**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **6\* - Načrt s področja požarne varnosti - smernice**

**S**

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2B

# IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

## PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	ESPLANADA d.o.o.
sedež družbe	Slovenska Vas 8, 8232 Šentrupert
odgovorna oseba projektanta	Rupert Gole

## IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Jože Cugelj, uni.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1516

## IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Jože Cugelj, uni.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1516
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	Rupert Gole
podpis odgovorne osebe projektanta	



## PRILOGA 4

## SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Energetska sanacija objekta Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano Maribor - (ES NLZOH-MB - Objekt B in A (del))
kratek opis gradnje	Energetska sanacija vključuje vgradnjo toplotne izolacije po ovoju stavbe, menjavo stavbnega pohištva, prenovo strojnih in električnih inštalacij.

kratek opis spremembe zaradi večjih  
odstopanj od gradbenega dovoljenja

*Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.*

kratek opis pripravljalnih del

## VRSTE GRADNJE

glavni objekt	energetska sanacija (Objekt B)
pripadajoči objekti	del objekta A, transformatorska postaja (na zemljišču)
objekt z vplivi na okolje	NE
številka GD za obstoječe objekte	
datum GD za obstoječe objekte	
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	

## ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo  
☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

*Izpolniti v IŽP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.*

katastrska občina	Tezno
številka katastrske občine	680
parc. št.	538, 529/2, 529/1

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.*

## OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

## ELEKTRIKA

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

## PLIN

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
TOPLOVOD
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE FEKALNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE METEORNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGO (NAVEDI)
0
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
<b>SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV</b>
<i>V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.</i>
vrsta infrastrukture
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
<b>SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A</b>
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.</i>
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
<b>SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE</b>
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).</i>
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

Dolgoročni plan občine Maribor za obdobje 1986-2000 (MUV št. 1/86, 16/87, 19/87), Odlok o družbenem planu Mesta Maribor za obdobje 1986-1990 (MUV št. 12/86, 20/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92) in Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje mestne občine Maribor (MUV št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04, 25/04, 8/08, 17/09 (popr.), 17/10 in Ur.l.RS št. 72/04, 73/05, 9/07, 27/07, 36/07, 111/08, MUV št. 26/12 - sklep)

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16)

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16, 29/16 (popr.), 9/17 (popr), 1/18)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

*Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.*

predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
--------------------------------	-----------------------	------	--------------

*Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.*

## SKI ADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

## 3

## VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

## PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

## DRUGA MNENJA

**PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH**

*Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ure*

**OBJEKT 1 - STAVBA****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta	<b>NLZOH MB - OBJEKT B</b>		
kratek opis objekta	<b>Trakt B 1 in B2</b>		
parcelna številka	<b>529/2</b>		
katastrska občina	<b>Tezno</b>		
vrsta gradnje			
zahtevnost objekta	<b>zahteven</b>		
požarno zahteven objekt	<b>DA</b>	objekt z vplivi na okolje	<b>NE</b>
klasifikacija po CC-SI	<b>12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo</b>		
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	<b>uporaba evrokodov</b>		

*Samo v PZI.*

**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

*Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah	<b>TSG požarna varnost v stavbah</b>
niskonapetostne električne inštalacije	<b>zadnje stanje gradbene tehnike</b>
zaščita pred delovanjem strele	<b>TSG zaščita pred delovanjem strele</b>
učinkovita raba energije	<b>TSG učinkovita raba energije</b>
zaščita pred hrupom v stavbah	

**KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:**

*Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.*

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

**VELIKOST STAVBE**

*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)
najvišja višinska kota (n. v.)
višinska kota pritličja (n. v.)
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

**POVRŠINE IN PROSTORNINA**

*Samo v IZP, DGD in PID.*

Zazidana površina (m <sup>2</sup> )
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)
Bruto tlorisna površina (stavbe)
Bruto prostornina (stavbe)

**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV**

*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	

**ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE**

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

**OBJEKT 2 - STAVBA****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta	NLZOH MB - OBJEKT A
kratak opis objekta	Trakt A (del)
parcelna številka	529/1
katastrska občina	Tezno
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	zahteven
požarno zahteven objekt	DA
objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov

Samo v PZI.

**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije	zadnje stanje gradbene tehnike
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije	TSG učinkovita raba energije

**zaščita pred hrupom v stavbah**

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

**VELIKOST STAVBE**

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)
najvišja višinska kota (n. v.)
višinska kota pritličja (n. v.)
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

**POVRŠINE IN PROSTORNINA**

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m2)
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)
Bruto tlorisna površina (stavbe)
Bruto prostornina (stavbe)

**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV**

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	

**ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE**

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso  
podane drugje