

**TEHNIČNO POROČILO****LOKACIJA**

Projekt obravnava sanacijo atrijev večstanovanjskega objekta Podbreznik 112 in 112A, v Novem mestu. Stanovanjski kompleks obsega 5 večstanovanjskih objektov, predmet sanacije je prvi objekt s strani Češča vas.

Predmetno zemljišče se nahaja v enoti urejanja prostora NM/1-OPPN-c, v območju stavbnih zemljišč. Namenska raba: območja stanovanj (SS).

Dostop do predmetnega objekta je urejen na zahodni strani z Zaloške ceste. Cestni priključek na javno pot je pravokotne izvedbe glede na potek cestišča, prilagojen niveletu vozišča ceste. Povožne površine na južni strani objekta so asfaltirane, zaključene z robniki in namenjene parkiranju. Z zahodne strani je preko nadkrite uvozne klančine urejen tudi dostop do podzemne garaže objekta, ki obsega 51 lastniških parkirnih mest.

**OPIS OBJEKTA**

Predmetni objekt (evidentiran objekt št. 2612 k.o. 1447 GORENJA STRAŽA) je max tlorisnih dimenzij 44,00 m x 19,70 m in vertikalnega gabarita K + P + 3N + Pst.

V objektu se nahaja 44 stanovanj.

Konstruktivska zasnova:

- **TEMELJI**

Objekt je pod nosilnimi zidovi temeljen na armirano-betonskih pasovnih temeljih v istem nivoju, vsi pa segajo pod globino zmrzovanja.

- **ZIDOVI**

Zunanji nosilni zidovi so izvedeni iz armiranega betona.

- **MEDETAŽNA KONSTRUKCIJA**

Stropna konstrukcija je armirano-betonska plošča debeline 22cm.

- **STREHA**

Streho objekta predstavlja enokapnica z minimalnim naklonom za odvajanje meteorne vode, ostrešje je leseno.

- **STOPNICE**

Betonske stopnice znotraj objekta so dvoramne in služijo za funkcionalno povezavo med etažami objekta. Znotraj objekta se nahaja tudi dvigalo.

- **FINALIZACIJA OBLOGE STEN IN STROPOV**

Notranje stene so ometane, gladko obdelane in prebeljene. Strop je grobo ometan in gladko obdelan.

- **TLAKI**

Tlak izveden kot armiran beton na talni plošči z vmesno hidroizolacijo. Talna plošča je izvedena na podložnem betonu in tamponu.

TEHNIČNO POROČILO
-------------------

- FASADA

Fasada predmetnega objekta je izvedena klasično v debelini 16cm (toplotna izolacija + fasadi omet) v odtenku rjave in bele barve.

- OKNA IN VRATA

Okna v objektu so iz lesenih profilov z možnostjo odpiranja na stransko in ventus. Vsa okna so zastekljena z dvojnimi izolacijskim steklom in se odpirajo okoli horizontalne in vertikalne osi. Glavni vhod gospodarskega objekta predstavljajo dvojna garažna vrata dimenzij 3,0 x 3,0 m na glavni fasadi. Vrata mansarde pa so lesena.

### **PREDLOŽENA PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA**

Za potrebe PZI sanacije atrijev in vmesne terase objekta Podbreznik 112 je bila pridobljena naslednja projektna dokumentacija:

- Tloris 1. nadstropja (projektant: EURO3000 d.o.o., Ladja 37, 1215 Medvode) v pdf formatu
- Poročilo o stanju posameznih reklamacij za večstanovanjski objekt (ocenjevalec: HOF d.o.o.) v pdf formatu
- Besedilo povpraševanja za izdelavo elaborata sanacije atrija s strani Projekti SSRS

## OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Na podlagi terenskega ogleda je bilo zaradi predhodno slabo izvedenih del ugotovljeno:

- zamakanje v lastniško kletno shrambo v kleti objekta
- zamakanje v skupnih prostorih v kleti objekta (hodnik kletnih shramb)
- odstopanje fasadnega ometa
- odstopanja vertikalno položene keramike na stiku med tlemi terase (atrija) in fasado objekta
- odstopanja vertikalno položene keramike na stiku med teraso in zelenico

Na predmetnem objektu že bila izvedena sanacija balkonov.

Napake na objektu se pojavljajo zaradi slabo zasnovanih in slabo izvedenih tlakov med kletno etažo (garažo) in pritlično etažo oz zunanostjo objekta.

Strop garaže je sestavljen iz notranje toplotne izolacije in armiranobetonske medetažne konstrukcije, ki je istočasno osnovna nosilna konstrukcija atrijev. Nad betonsko konstrukcijo je izvedena dvoslojna bitumenska hidroizolacija, PVC folija (ločilni sloj) estrih in keramika.

Ugotovljena sestava uporabljenih materialov za atrije stanovanj ni bila ustrezna, prav tako je bila sama vgradnja materialov nepravilno izvedena.

## OPIS ODSTRANITVENIH DEL

Pred začetkom del, so stanovalci z območja sanacije dolžni odstraniti cvetlična korita, pregradno steno med stanovanjema in nadstrešnico atrija 2. Nadstrešnica je deloma fiksirana v armiranobetonski zid, deloma pa v tlake atrija 2. Ponovno postavljanje nadstrešnic po sanaciji bo možno le brez prevrtavanja tlakov. Z območja se predhodno odstrani tudi žičnata ograja.

Iz obeh predmetnih atrijev in povezovalne s keramiko tlakovane terase, bo potrebno odstraniti vse materiale nad betonsko osnovo ter vgraditi nove materiale. Odstraniti bo potrebno tudi travo in zgornji sloj zemlje v debelini 10 cm – pri tem upoštevati zaščito koreninja rastlin (po sanaciji je potrebno vzpostaviti prvotno stanje vegetacije).

Za ustrezno sanacijo oboda objekta bo potrebno odstraniti vertikalno položeno keramiko na stiku tal in zidu. Potrebno bo odstraniti tudi fasadne obloge iz stiropora v debelini do 12 cm za izvedbo hidroizolacije cokla na končnih stenah terase – izrez se izvede v višini 40 cm.

Pri sanaciji povezovalne terase med atrijema bo potrebna odstranitev betonske podlage. Za izvedbo nove betonske plošče in pasovnega temelja je potreben izkop zemljine III kategorije do globine 70 cm (za izkop se lahko uporabi manjši stroj).

## OPIS NOVEGA PREDVIDENEGA STANJA

Predmetni poseg obsega sanacijo atrija 1, atrija 2 in teraso. Predvidena je vgradnja novih materialov, ki bo zagotavljala ustrezno pohodno površino, ustrezno hidroizolacijo in ustrezno odvodnjavanje padavinske vode.

### Sanacija tlakov atrijev:

Pred pričetkom del je potrebno AB ploščo atrijev temeljito očistiti. Ker AB plošča ni bila zglajena oz. brušena, je potrebno strojno brušenje plošče z odstranitvijo poškodovanih plasti gornjega dela plošče ter čiščenje s pranjem površine z visokotlačnim vodnim čistilcem do 150 bar.

- Po čiščenju plošče se na betonski plošči s kovinsko gladilko v debelini 4 mm izvede dvokomponentna elastična bitumenska debeloslojna hidroizolacija z vlakni. Na stikih tlak-stena se izvedejo zaokrožnice iz tesnilne malte. Eventualne preboje inštalacij je predhodno zatesniti s tesnilno maso.
- Sledi strojna vgradnja cementnega estriha. Estrih se izvede v naklonu 1,5% in debelini 4-13 cm pri atriju 1 oz 7-12 cm pri atriju 2. Mešanje estriha se izvaja strojno na gradbišču z direktnim črpanjem do mesta vgraditve.
- Sledi izvedba dilatacij v poljih do 25 m<sup>2</sup>. Dilatacije so zapolnjene s polietilenskim tesnilnim trakom visoke stisljivosti na mestu estriha ter zaključnim elastičnim UV stabilnim poliuretanskim kitom. Dilatacije se izvedejo do širine 10 mm in minimalne globine 25 mm.
- Na estrih se v dveh slojih in medsebojno fleksibilno mrežico v skupni debelini 2-4 mm nanese dvokomponentni večnamenski hidroizolacijski premaz brez topil.
- Na tako pripravljeno površino se z lepilom za naravni kamen (visokoraztezno tankoslojno in mrazoodporno lepilo s povečano plastičnostjo in povečano deformabilnostjo) polaga kamnito oblogo iz rezanega tonalita debeline 2 cm in dimenzij 50/30 cm. Kamnita obloga se polaga s fugo širine 4-5 mm. Površina kamnite obloge je protizdrsna – peskana.
- Po polaganju kamnja sledi izvedba hidrofobnega premaza z lastnostjo globoke penetracije v podlago, z visoko alkalno odpornostjo za zaščito kamnite površine proti vodi.

Predmet sanacije atrija 2 je tudi dobava in vgradnja nerjaveče kanalete z ozko rego in s prirobnicami, ter dobava in vgradnja točkovnih talnih požiralnikov iz nerjavečega jekla DN 100. Za točkovni talni požiralnik se izvede/predela obstoječi preboj – premer vrtnice znaša 155 mm.

### Sanacija fasade:

- Po dokončani hidroizolaciji izrezanega cokla sledi izvedba fasadne obloge z lepljenjem EPS lambde 0,022 debeline do 8 cm, z mrežico in lepilnim slojem v debelini najmanj 5 mm. Stik z obstoječo fasadno oblogo izvesti z odkapnim profilom po horizontali. Višina cokla se izvede do 50 cm. Zaključni sloj v barvi obstoječe fasade.
- Sledi vertikalno lepljenje tonalita v višini 8 cm in debelini 2 cm v stiku tal in fasade (oblaganje cokla) in zatesnitev fug.

TEHNIČNO POROČILO
-------------------

Sanacija povezovalne terase med atrijema:

- Po odstranitvenih delih in izkopu se na dno izkopanih delov položi ločilni sloj – 300g filc
- Sledi izvedba nasutja – v večih plasteh in poravnano zgornjo površino.
- Na poravnano površino tampona se v višini 8 cm izvede podložni beton pod temeljem in pod ploščo.
- Sledi izvedba dvostranskega opaža temelja in temeljnega nastavka z vlaganjem rebraste armature. Po betonaži se opaž odstrani.
- Sledi izvedba dvostranskega opaža roba temeljne plošče v višini 8 cm s položeno armaturno mrežo. Temeljna plošča se izvede v naklonu 1,5%. Po betonaži se se površina zgladi in opaž odstrani.
- V temeljni plošči se skladno z načrtom arhitekture izvedejo dilatacije. Dilatacije so zapolnjene s polietilenskim tesnilnim trakom visoke stisljivosti na mestu betona ter zaključnim elastičnim UV stabilnim poliuretanskim kitom. Dilatacije se izvedejo do širine 10 mm in minimalne globine 25 mm.

Zaključna dela:

- Po končanih gradbenih delih se dobavi in nasuje nov sloj humusne zemlje za zelenice v debelini 10 cm. Zemlja mora biti presejana in očiščena tujih korenin.
- Sledi ponovna zatravitev zelenih površin in povrnitev preostale vegetacije v prvotno stanje.
- Čiščenje gradbišča, odvoz opreme, strojev in odvečnega materiala.
- Vzpostavitev povoznih površin v prvotno stanje.

## **VZDRŽEVANJE:**

Zaključno kamnito oblogo je potrebno redno čistiti (predvsem listje), običajno z metlo, krtačo. Za čiščenje se lahko uporabijo tudi naprave za čiščenje z visokim tlakom. Za redno čiščenje se uporablja vodo in ustrezno čistilno sredstvo za naravni kamen. Upoštevati je potrebno navodila proizvajalca.

V primeru trdovratnih madežev je potrebno površino očistiti s posebnimi čistilnimi stroji oz. je to potrebno opraviti s specialnimi čistili ali prepustiti delo strokovnjaku. Pred uporabo je potrebno obvezno prebrati in upoštevati navodila za uporabo proizvajalca čistila ter narediti preizkus čiščenja na manjši manj vidni površini.

Pri čiščenju ploščic v zimskem času (sneg, led) je potrebno paziti, da se ne uporablja trdih ostrih čistilnih sredstev, saj le ti fizično puščajo sled na ploščicah. Priporočljivo je uporabljati plastične lopate ali lopate z gumijastim robom.

## **OPIS NAČINA RUŠITVE/ODSTRANITVE**

Pred začetkom rušenja/odstranitve bo potrebno območje terase in atrija ograditi z varnostno ograjo z ustreznim načinom zavarovanja. Rušenje/odstranitev materialov bo zaupano le delavcem, ki so strokovno usposobljeni in izurjeni za način rušenja, ki ga bo predvidela strokovna oseba, oziroma nadzor na delovnem območju.

Ročno rušenje/odstranjevanje bo izvedeno postopoma od zgoraj navzdol.

Pri rušenju/odstranitvi vgrajenih materialov bodo upoštevani tudi vsi predpisi glede:

- tehnike varstva pri delu (ročno rušenje / strojno rušenje, deponija odpadkov, sredstva in oprema za osebno varnost delavcev pri delu, kvaliteta materiala, ki ga uporabljamo za zavarovanje, delo na višinah,...)
- vplivov na okolje (emisije v zrak, emisije odpadnih voda, emisije v tla in podtalnico, emisije hrupa, emisije elektromagnetnega sevanja,...)
- ravnanja z gradbenimi odpadki (nevarni odpadki, začasno deponiranje odpadkov na gradbišču, predelava odpadkov, odstranjevanje odpadkov,...)

### **• VARSTVO PRI DELU**

Ob gradnji bo poleg nevarnosti za ljudi obstaja tudi nevarnost za objekte, ki so v neposredni bližini oz. za dele predmetnega objekta, ki niso predmet sanacije.

Odgovorni vodja del bo pred pričetkom rušitvenih del zavaroval delovišče proti okolici in preostalim delom objekta.

Delo bodo opravljali delavci, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- starost najmanj 18 let
- usposobljenost za rušitvena dela
- zdravstvena sposobnost za delo v gradbeništvu.

Delo bo opravljeno pod stalnim in neposrednim nadzorstvom delovodje del, ki bo strokovno usposobljen za gradbena dela.

TEHNIČNO POROČILO
-------------------

- **NAČIN RUŠITVE/ODSTRANITVE:**

Rušenje/odstranitev vgrajenih materialov terase bo izvedeno ročno.

Delo se bo pričelo šele, ko bo objekt/terasa/atrij zavarovana proti okolici in bodo vsi nestabilni deli objekta pravilno in stabilno zavarovani pred samodejnim rušenjem njegovih elementov.

Pri rušenju/odstranitvi je strogo prepovedano:

- zbiranje odstranjenega materiala na mestih, ki niso predpisana za zbiranje materiala,
- opravljati rušenje brez poprejšnjega pregleda stabilnosti delov, ki jih bodo rušili,
- opravljati rušenje brez predhodno zavarovane okolice, objekta,
- razporediti delavce na delo, ki ne izpolnjujejo določenih pogojev.

- **ZAVAROVANJE OBJEKTA PROTI OKOLICI IN OKOLICE PROTI OBJEKTU:**

Zavarovanje objekta/terase/atrijev proti okolici bo izvedeno tako, da se prostor okoli objekta/terase/atrijev ogradi s stabilnimi ograjami ali pa z opozorilnimi vrvmi in napisi.

- **DEPONIJA ODPADKOV:**

Gradbene odpadke, ki bodo nastali pri rušitvi/odstranitvi bo bilo potrebno odpeljati na za te namene ustrezno in uradno določeno deponijo.

- **SREDSTVA IN OPREMA ZA OSEBNO VARNOST DELAVCEV PRI DELU:**

- varnostna čelada,
- čevlji z jekleno kapico,
- varovalne rokavice,
- varnostni pas z vrvmi za navezavo.

Sredstva morajo biti brezhibna in vedno na razpolago.

- **KVALITETA MATERIALA, KI GA UPORABLJAMO ZA ZAVAROVANJE:**

- delovni odri in podporniki nestabilnih delov objekta niso predvideni
- jekleno cevni oder in spojke niso predvideni
- za vgrajevanje kvalitetnega materiala in bo osebno odgovoren vodja rušitvenih del. Če bo prišlo do nerazumevanja ali problemov okoli teh ali drugih del, bo moral vodja del poklicati strokovnjaka, ki mu bo pomagal rešiti problem.



TEHNIČNO POROČILO
-------------------

- **DELO NA VIŠINAH:**

Delo na višini ni predvideno. Kljub temu morajo delavci za delo na območju gradbišča nositi čelado.

V bližino območja sanacije, gradbišča ne smejo hoditi otroci ali lastniki objekta.

## **PREPREČEVANJE EMISIJ PRAHU IN DRUGIH NEVARNIH SNOVI**

Vplivi na okolje bodo v času rušitve/odstranitve časovno omejeni in se bodo pojavljali le v času izvajanja gradbenih del.

- **EMISIJE V ZRAK**

Zaradi rušenja/odstranitve in sanacije na ožjem področju izvajanih del bo pričakovati malenkostno povečana onesnaženost zraka predvsem s prašnimi delci zaradi rušitvenih del, emisij iz prometa zaradi obratovanja gradbenih strojev in zaradi prometa s tovornimi vozili ob odvozu materiala.

Emisije snovi v zraku, ki bodo nastale pri rušenju/odstranitvi in sanaciji terase/atrijev, bo potrebno znižati na najmanjšo možno mero z naslednjimi ukrepi:

-v primeru, da bodo v času rušitve nastale emisije prahu, ki bodo segale izven gradbišča, bodo morali izvajalci gradbenih del poskrbeti za vlaženje sipkih gradbenih materialov in makadamskih manipulativnih poti znotraj gradbišča,

-gradbena mehanizacija bo obratovala le toliko časa kot bo nujno potrebno in ne bo prižgana v t.i. prostem teku.

- **EMISIJE ODPADNIH VODA**

Izvajanje rušitvenih/odstranitvenih in sanacijskih del bo nekoliko povečalo onesnaževanje padavinskih voda s prašnimi delci, prav tako bo pri rušenju nastala manjša količina tehnoloških voda, ki bo imela višji pH zaradi vsebnosti cementa in apna.

Pri rušenju bo potrebno vse odpadne tehnološke vode zbirati in jih ponovno uporabljati pri načrtovani gradnji.

Količina odpadnih voda bo tako minimalna, zato bo njihov vpliv na okolje neznaten.

- **EMISIJE V TLA IN PODTALNICO**

Prašni delci, ki se bodo sproščali v ozračje, se bodo deloma usedli na utrjene površine in se nato s padavinskimi vodami spirali v tla in podtalje. Prašne snovi bodo pretežno anorganskega izvora in niso bile obremenjene s težkimi kovinami ali drugimi nevarnimi snovmi, zato ni bilo pričakovati posebnega onesnaževanja tal ali podtalja zaradi gradbenih del.



TEHNIČNO POROČILO
-------------------

Pri rušitvenih/odstranitvenih in ostalih gradbenih delih se bo uporabljalo le gradbene stroje, ki bodo redno servisirani in vzdrževani (gradbeni stroji ne bodo puščali naftnih derivatov). Na gradbišču ne smejo biti postavljene postaje za pretakanje in skladiščenje goriva ter mesta za pranje in vzdrževanje motornih vozil in naprav.

Ob upoštevanju navedenih omilitvenih ukrepov bo vpliv na tla in podtalnico v času gradnje neznat.

- EMISIJE HRUPA

V času rušitve/odstranitve in ostale sanacije bodo pričakovane povečane emisije hrupa zaradi obratovanja gradbenih strojev in naprav. Gradbeni stroji in naprave bodo na viru povzročale hrup do 85 dBA.

Raven hrupa, ki ga bo povzročala gradnja, bo odvisna od učinkovitega obratovanja gradbenih strojev. Z oddaljenostjo od mesta gradnje se bo raven hrupa manjšala.

- EMISIJE ELEKTROMAGNETNEGA SEVANJA

Pri rušitvi/odstranitvi oz. sanaciji, vplivi elektromagnetnega sevanja na okolje ne bodo nastajali, saj se pri rušitvi oz. gradnji ne bodo uporabljali stroji in naprave, ki bi lahko bile vir elektromagnetnega sevanja.

**RAVNANJE Z GRADBENIMI ODPADKI**

Odstranjevanje odpadkov, ki bodo nastali pri rušitvi/odstranitvi, bodo obravnavani v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št. 34/08).

Vplivi na okolje v času rušenja/odstranitve in v času gradnje bodo časovno omejeni in se bodo pojavljali le v času rušenja, sanacije objekta.

- GRADBENI ODPADKI**

V spodnji tabeli so navedene količine posameznih gradbenih odpadkov glede na klasifikacijsko številko in njihove količine.

naziv	klas. št. odpadka	količina
ploščice, keramika	17 01 03	125,56 m <sup>2</sup>
mešanice betona, opek, ploščic in keramike	17 01 07	81,00 m <sup>3</sup>
zemlja in kamenje	17 05 04	9,00 m <sup>3</sup>
Plastika (PVC folija)	17 02 03	81,00 m <sup>2</sup>
bitumenske mešanice	17 03 02	121,00 m <sup>2</sup>
izolirni materiali (fasadna obloga - stiropor)	17 06 04	1,83 m <sup>3</sup>

V skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki bodo nastali pri gradbenih delih bo investitor dolžan:

- Za ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču bo v celoti odgovoren investitor.
- Gradbeni odpadki se bodo morali na gradbišču začasno skladiščiti ločeno po posameznih vrstah s klasifikacijskega seznama odpadkov in ločeno od drugih odpadkov tako, da ne bodo onesnaževali okolja, z njimi pa ravnati tako, da jih je bo mogoče obdelati.
- Če pri sanaciji ali odstranitvi materialov terase ne bo mogoče preprečiti mešanja gradbenih odpadkov, bo moral investitor zagotoviti, da se bo pred sanacijo ali odstranitvijo odstranilo iz objekta nevarne gradbene odpadke, če bo to tehnično izvedljivo.

**Začasno deponiranje odpadkov na gradbišču:**

Gradbeni odpadki se bodo začasno deponirali na gradbišču ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov. Skladiščili se bodo tako, da ne bodo onesnaževali okolja in da bo zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo predelovalcu ali odstranjevalcu gradbenih odpadkov.

**Odvoz rušitvenega materiala:**

Količino gradbenih odpadkov, ki bo nastala pri rušenju/odstranitvi in sanaciji bo potrebno odpeljati z mesta izvajanja gradbenih del ob ustrezno izpolnjenih evidenčnih listih. Investitor bo za to poskrbel sam, ali pa bo za celotno gradbišče pooblastil enega od izvajalcev del. Vse odpadke z gradbišča bodo odpeljali zbiralci, predelovalci ali odstranjevalci, ki so registrirani za to dejavnost ravnanja z odpadki.

Investitor bo zagotovil naročilo za prevzem gradbenih odpadkov ali njihov prevoz v predelavo ali odstranjevanje ter njihovo predelavo ali odstranjevanje preden se bodo začela izvajati gradbena dela



**Podjetje za inženiring in svetovanje v gradbeni dejavnosti d.o.o.**  
Kotnikova ulica 34, SI-1000 Ljubljana,  
**T:** 01 430 46 88 • 01 430 46 51 • 01 430 46 89, **F:** 01 430 46 52, **E:** info@geas.si

POPIS DEL
-----------

TEHNIČNI PRIKAZI
------------------

TEHNIČNI PRIKAZI:  
(Obstoječe stanje)

- PREGLEDNA SITUACIJA (OBSTOJEČE STANJE)	1
- TLOVIS ATRIJA 1 (OBSTOJEČE STANJE)	2
- TLOVIS ATRIJA 2 (OBSTOJEČE STANJE)	3
- TLOVIS TERASE (OBSTOJEČE STANJE)	4
- PREREZ S-01 (OBSTOJEČE STANJE)	5
- PREREZ S-03 (OBSTOJEČE STANJE)	6
- PREREZ S-02 (OBSTOJEČE STANJE)	7
- DETAJL: D-01 (OBSTOJEČE STANJE)	8
- DETAJL: D-02 (OBSTOJEČE STANJE)	9
- DETAJL: D-03 (OBSTOJEČE STANJE)	10
- DETAJL: D-04 (OBSTOJEČE STANJE)	11
- DETAJL: D-05 (OBSTOJEČE STANJE)	12
- DETAJL: D-06 (OBSTOJEČE STANJE)	13

TEHNIČNI PRIKAZI
------------------

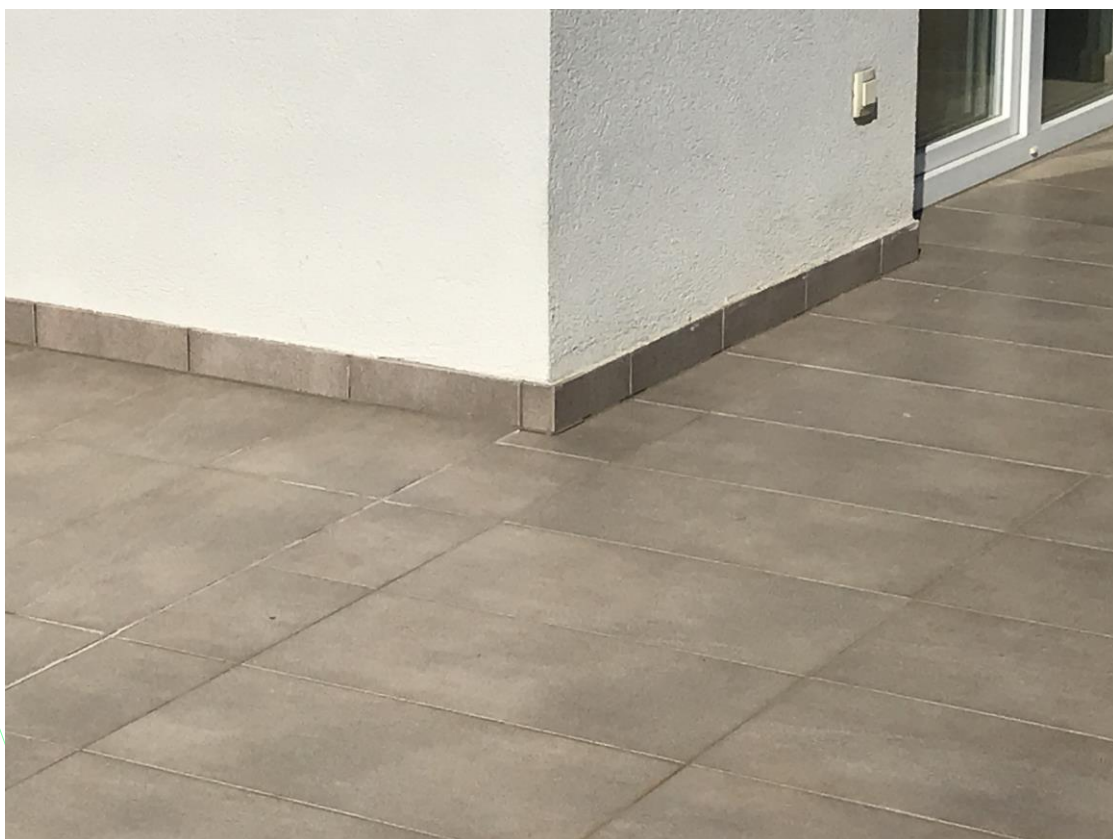
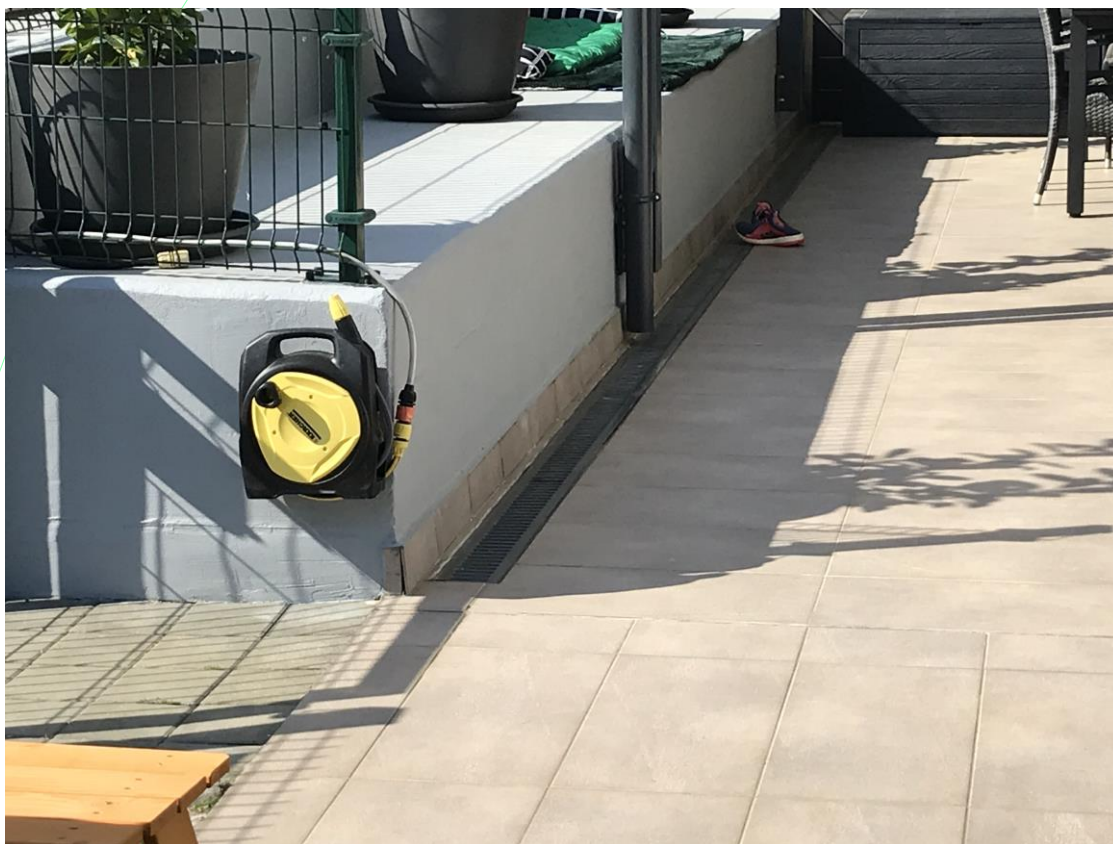
TEHNIČNI PRIKAZI:

(Predvideno stanje)

- PREGLEDNA SITUACIJA (PREDVIDENO STANJE)	14
- TLORIS ATRIJA 1 (PREDVIDENO STANJE)	15
- TLORIS ATRIJA 2 (PREDVIDENO STANJE)	16
- TLORIS TERASE (PREDVIDENO STANJE)	17
- PREREZ S-01 (PREDVIDENO STANJE)	18
- PREREZ S-03 (PREDVIDENO STANJE)	19
- PREREZ S-02 (PREDVIDENO STANJE)	20
- DETAJL: D-01 (PREDVIDENO STANJE)	21
- DETAJL: D-02 (PREDVIDENO STANJE)	22
- DETAJL: D-03 (PREDVIDENO STANJE)	23
- DETAJL: D-04 (PREDVIDENO STANJE)	24
- DETAJL: D-05 (PREDVIDENO STANJE)	25
- DETAJL: D-06 (PREDVIDENO STANJE)	26

**SLIKE ATRIJ 1**



**SLIKE ATRIJ 2**



**SLIKE TERASA**